

# GENDARMERIE LA CHAUSSÉE-SAINT-VICTOR





# Construction d'une Gendarmerie en site occupé

#### **PRÉSENTATION**

- Gestion des contraintes (site occupé),
- Rôle transversal durant le projet,
- Aide à la décision.

#### **PROGRAMME**

• Construction de 41 logements individuels, un habitat collectif, 820m² de bureaux et 342 m² de locaux techniques,

Durée des travaux : 16 mois
Budget travaux : 7 198 700 € HT

## **PARTICULARITÉS**

- Environnement périurbain (espace de transition entre un habitat pavillonnaire et une zone d'activité),
- Mixité de la typologie des constructions : T2, T3, T4, T5, T6, 9 studios, un bâtiment administratif en R+1 et un bâtiment technique,
- Fiche d'expression des besoins normalisée.

#### **CALENDRIER**

Livré en mai 2009

## Maître d'ouvrage

SNI

## Maître d'ouvrage délégué

3 Vals Aménagement

#### Maître d'œuvre

conception réalisation : DV construction

#### **Surface**

5 429.00 m<sup>2</sup>

## **Budget Opération**

9 780 920€ TTC