LOTISSEMENT LA MARTINIÈRE

SAINT-DENIS-SUR-LOIRE



Un nouveau quartier d'habitat pour la commune de Saint-Denis-sur-Loire

PRÉSENTATION

- Implantation d'une zone d'habitat répondant à une demande résidentielle à proximité de Blois : 32 lots de terrains à bâtir, et 2 îlots de logements sociaux dont 1 îlot consacré à l'habitat de personnes âgées,
- Création d'une liaison piétonne permettant d'accéder aux équipements

PROGRAMME

- 32 lots individuels
- 2 îlots de logements sociaux

Atouts de 3 vals Aménagement

- Rôle transversal durant l'opération
- Gestion des contraintes (financement)

PARTICULARITÉS

Une partie du projet se situe en secteur ABF

CALENDRIER

- Obtention du permis d'aménager : novembre 2010
- Travaux de viabilisation : 2012
- Commercialisation des lots : 2012
- Travaux de finitions : 2015

Concédant
Commune de Saint-Denis-sur-Loire

Concessionnaire
3 Vals Aménagement

Date de la concession
15 mai 2007

Concepteur
ECMO

Surface
37 000.00 m^2

Budget Opération

1 724 000 € HT

3 Vals Aménagement • Immeuble " le Victoria " - 23 rue de la Vallée Maillard • 41000 BLOIS
Tél. : 02 54 58 11 11 - Fax : 02 58 58 11 10