



## PRÉSENTATION

- Construction du nouveau Pôle Emploi de Romorantin – Lanthenay (ERP type W – 5<sup>ème</sup>)
- Durée des travaux : 11 mois
- Budget travaux : 1 229 000 € HT

## PROGRAMME

Bâtiment BBC innovant équipé des technologies suivantes, dont l'objectif est une déperdition inférieure à 50KWeP/m<sup>2</sup>, conforme RT 2012 :

- **Panneaux Biosourcé** préfabriqués en béton de chanvre sur toutes les façades du bâtiment
- **Caisson de ouate de Cellulose** en toiture sur une épaisseur de 30cm pour un R= 7.5m<sup>2</sup>K/W
- Bâtiment équipé d'une **PAC gaz à absorption** : La différence entre une PAC dite « classique » et une PAC à absorption réside dans la compression. La compression n'est pas mécanique, mais thermochimique et utilise l'énergie fournie par le brûleur gaz naturel. Dans la PAC à absorption, le traditionnel fluide frigorigène est remplacé par un mélange eau ammoniac et le compresseur est remplacé par le brûleur gaz. Ce fluide frigorigène est sans impact sur l'effet de serre.
- **Bâtiment équipé d'une GTB** pour piloter à distance tous les organes du bâtiment motorisés (volet roulant, centrale d'air double flux, portails, comptage énergétique, etc..)

## CALENDRIER

Livré en mars 2014

**Maître d'œuvre**  
3 Vals Aménagement

**Maître d'œuvre**  
Société d'Architecture BOITTE

**Surface**  
895.00 m<sup>2</sup>

**Budget Opération**  
1 800 000 € HT