



**Résidence de service à usage d'habitation accessible aux personnes atteintes
d'un handicap physique**

PRÉSENTATION

Résidence de service à usage d'habitation accessible aux personnes atteintes d'un handicap physique

La Résidence MOBICAP de Blois propose **23 appartements 2 pièces de 40,1m²** (1 chambre) et **9 appartements 3 pièces de 61,2 m²** (2 chambres).

Résidences contemporaines aux appartements design, meublés et connectés sont conçus pour un « mieux-vivre » chez vous :

Confort et sécurité

- Appartements neufs, modernes, lumineux, avec terrasse ou balcon privatif sans seuil de 8 à 13m²
- Espaces verts collectifs
- Animaux de compagnie bienvenus
- Résidence sécurisée par un système Vigik avec accès visiophone

Accessibilité et mobilité

- Appartements et parties communes pensés et adaptés pour toutes les mobilités
- 2 ascenseurs desservant 3 étages
- 15 places de parking

Pour de plus amples renseignements sur la location suivez le lien suivant : <https://residence-mobicap.fr/residence/41-blois/>

PARTICULARITÉS

32 logements occupés par des personnes handicapées ou âgées en pertes d'autonomie

- 9 T3
- 23 T2
- 1 salle des associations et des services
- 15 places de parking

CALENDRIER

- Consultation de maîtrise d'oeuvre : juillet 2020
- Etude : août à novembre 2020
- Consultation travaux : novembre 2020 à janvier 2021
- Travaux : Mars 2021 à Janvier 2023
- Livraison : 18 janvier 2023

Maître d'ouvrage

MOBICAP

Maître d'ouvrage délégué

3 Vals Aménagement

Maître d'œuvre

BDH ARCHITECTES (41)

Surface

1 535.00 m²

Budget Opération

4 125 313 € HT