

ZAC SAINT-VINCENT-GARE-MEDICIS

BLOIS



Projet de restructuration en centre ville de Blois

PRÉSENTATION

Restructuration de l'ancien site industriel « Poulain » et du quartier gare à Blois

PROGRAMME

- 500 logements
- Création de locaux d'activités et d'enseignements supérieurs (ENIVL, IUT, ENSNP)

Atouts de 3 vals Aménagement

- Favorise la concertation et le dialogue entre les acteurs du projet appartenant à des domaines différents
- Rôle transversal durant le projet

PARTICULARITÉS

- Une opération diversifiée dont la mise en oeuvre se décline au long terme
- Une reconquête de terrains aux franges de la ville centre et une valorisation de terrains industriels et ferroviaires situés au cœur de l'agglomération blésoise

CALENDRIER

- Création de la ZAC : 1992
- Commercialisation des îlots : 1995 – en cours
- Travaux de viabilisation et d'aménagement d'espaces publics : 1997 – en cours

Concédant

Ville de Blois

Concessionnaire

3 vals Aménagement

Concepteur

Espaces publics : Atelier Germe et Jam (75) - F. Bouvard (41) - JP. Fauvel (86)

Surface

200 000.00 m²

Budget Opération

43 479 000 € HT